



*Správa železniční dopravní cesty*

# **DÍL 4**

## **SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR**

### **ČÁST 1**

#### **KOMENTÁŘ K SOUPISU PRACÍ**

**Modernizace trati Veselí n. L. – Tábor - II. část, úsek  
Veselí n. L. - Doubí u Tábora, 2. etapa Soběslav -  
Doubí**

Datum vydání: 16. 11. 2018



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy  
Státní fond dopravní  
infrastruktury



---

## OBSAH

<b>OBSAH .....</b>	<b>2</b>
<b>1. DEFINICE.....</b>	<b>3</b>
<b>2. ZKRATKY .....</b>	<b>3</b>
<b>3. MĚRNÉ JEDNOTKY .....</b>	<b>3</b>
<b>4. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PRO OCEŇOVÁNÍ SOUPISU PRACÍ .....</b>	<b>3</b>
<b>5. MĚŘENÍ.....</b>	<b>6</b>
<b>6. ALTERNATIVY MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ .....</b>	<b>6</b>
<b>7. SROVNATELNÉ VÝROBKY .....</b>	<b>6</b>

## 1. DEFINICE

Není-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, mají použité definice v komentáři a v soupisech prací význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách, případně ve Zvláštních technických podmínkách a projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.

### 1.1 Soupis prací

Soupis prací je součástí zadávací dokumentace na zhotovení stavby. Obsahuje položky s popisem prací a materiálů v členění dle PS i SO a položky s popisem dalších činností (dokumentace skutečného provedení, realizační dokumentace u vybraných objektů, prohlášení o shodě s prvky interoperability, apod.), které jsou součástí dodávky zhotovitele. Tyto další činnosti jsou soustředěny do soupisu prací všeobecných položek v SO 98-98 Všeobecný objekt.

### 1.2 Cenová soustava

Cenová soustava je ucelený systém informací, metodických návodů a postupů pro stanovení ceny stavebního díla ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění. Prioritně je pro stavbu použita cenová soustava - Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací (dále jen OTSKP). Správcem a provozovatelem cenové soustavy OTSKP je Státní fond dopravní infrastruktury [www.sfdi.cz](http://www.sfdi.cz). V případech, kdy s ohledem na charakter činnosti nebylo možné použít cenovou soustavu OTSKP, byla použita jiná volně dostupná cenová soustava, ke které je zajištěný neomezený dálkový přístup. Označení konkrétní cenové soustavy, v případě, že byla použita, je uvedeno v položkách soupisu prací SO a PS.

## 2. ZKRATKY

Není-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, mají použité zkratky v komentáři a v soupisech prací význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách, případně ve Zvláštních technických podmínkách a projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.

Zkratka	Význam
ČD	České dráhy
OTSK	Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací
ÚRS	Označení typu cenové soustavy URS

## 3. MĚRNÉ JEDNOTKY

Měrné jednotky použité v Soupisu prací odpovídají položkám cenové soustavy, ve které jsou zpracované. Zkratky měrných jednotek uvedené v soupisech prací vychází ze všeobecného označení dle ČSN 97 1009 Výměna dat – Kódy měřicích jednotek používaných v mezinárodním obchodě a ČSN ISO 1000 (011301) – Jednotky SI a doporučení pro užívání jejich násobků a pro užívání některých dalších jednotek.

## 4. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PRO OCEŇOVÁNÍ SOUPISU PRACÍ

- 4.1. Soupis prací stanoví podrobný popis a množství všech předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky na stavební práce v členění na stavební objekty a provozní soubory dle projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Položky soupisu prací obsahují:

- pořadové číslo položky,
- označení cenové soustavy, pokud je použita (v případě, že pro činnost není v použité cenové soustavě odpovídající položka, je pro danou činnost vytvořena nová samostatná položka (R-položka),
- třídící kód položky dle použité cenové soustavy, pokud je použita,
- název položky dle použité cenové soustavy, nebo vlastní název v případě položky mimo cenovou soustavu,
- doplňující název položky upřesňující popis dané položky, v případě, že název položky je potřebné upřesnit,
- měrnou jednotku,
- množství v dané měrné jednotce,
- výkaz výměr k uvedenému množství, s výjimkou případů, kdy není výpočet pro stanovení množství položky soupisu prací potřebný,
- technickou specifikaci položky zahrnující přesný popis specifikující dodávku materiálů nebo výrobků s jednoznačným popisem materiálu nebo výrobku s uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaných materiálů nebo výrobků, jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na části dokumentace pro zadání stavebních prací a jiné dokumenty a technické a cenové podmínky, za podmínek dodržení požadavků vyhlášky č.169/2016 Sb., nebo specifikaci odkazem na cenovou soustavu, pokud je použita

4.2. Pokud není uvedeno v projektové dokumentaci a soupisech prací jednotlivých SO a PS uvedeno jinak, jsou vedlejší náklady rozpuštěny v položkách soupisu prací a samostatně se nevykazují. Uchazeč tyto náklady musí, zahrnou do ceny díla. Tato zásada platí jednotně, tj. bez rozdílu použité cenové soustavy. Jedná se zejména o náklady na:

- práce a související náklady (na vymezení staveniště, na oplocení, příjezdové a odvozové trasy, atd.).
- dodávka materiálů nebo výrobků, dodání na staveniště, vykládání, skladování, převzetí materiálů a zboží dodávaných jinými firmami a veškeré náklady s tím související včetně poplatků a cel.
- náklady na veškerá pojištění,
- umístění materiálů nebo výrobků do stanovené polohy včetně vytyčení, montáže a zajištění polohy,
- vnitrostaveništní „Přesun hmot“ a bez ohledu na použitou cenovou soustavu,
- vlivy související s potřebou postupného provádění díla nebo jeho částí, které jsou dané anebo vyplývají logicky ze zadávací dokumentace,
- závazky, povinnosti, rizika a jakékoli náklady související s prováděním díla, které jsou dané anebo vyplývají ze zadávací dokumentace,
- přírážky na vedení firmy a přiměřený zisk zhotovitele a všechny jeho režijní náklady,
- náklady související s likvidací odpadů včetně správních poplatků, pokud nejsou vyčleněny jako samostatná položka v jednotlivých soupisech prací, je nutné je zahrnout do položek, které tento odpad plodí,
- zkoušky, testy, vzorky požadované zadávací dokumentací a TKP včetně nákladů na jejich pořízení a dopravu,
- dílenskou a výrobní dokumentaci nebo pracovních výkresů, které zhotovitel potřebuje k provedení díla,
- zřízení, provoz a likvidace zařízení staveniště, včetně nákladů na zajištění všech potřebných energií a materiálů na jeho provozování,
- pronájem nemovitostí za účelem zřízení a provozování zařízení staveniště i vůči třetím stranám,

- práva a náklady na přístupové a odvozové cesty, použité pozemky, dočasné zábory včetně uvedení do původního stavu,
- ztížené podmínky výstavby, včetně dopravních opatření a značení vzniklých činností zhotovitele. Náklady, které souvisí se ztíženým prováděním stavebních prací oproti běžnému způsobu realizace, rušení plynulosti prováděných prací provozem dopravy, realizaci díla v krátkodobých výlukách, případně o práci na území se ztíženými výrobními podmínkami, vlivy klimatických a hydrologických podmínek, náklady za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního klidu, vynucené přeložky inženýrských sítí příp. náhradní napájení či zásobování,
- nezbytná provizoria, provizorní a přechodné stavy (a to včetně zajištění jejich kvalifikované obsluhy a řízení, ekologické likvidace), pokud nejsou vyčleněny jako samostatná položka, stavební díl, podobjekt,
- výkony prováděné organizačními jednotkami SZDC jako součást dodávky díla pro zhotovitele (financované z rozpočtu stavby – nezadatelné výkony, dále např. dohled, účast na jednáních) jsou specifikovány ve Směrnici SZDC č. 55 - Výkony v souvislosti s realizací plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury, účinnost od 1.10.2012, pokud nejsou vyčleněny jako samostatná položka.
- geodetickou a koordinační činnost, pokud tyto činnosti nejsou vyčleněny jako samostatná položka v jednotlivých soupisech prací,
- zkoušky a revize, pokud tyto činnosti nejsou vyčleněny jako samostatná položka v jednotlivých soupisech prací,
- Zajištění plnění kvalitativních požadavků a dokladů o shodě s prvky interoperability.
- Položky typu zednických, drobných stavebních aj. přípomocí, nejsou samostatně vykazovány, náklady na tyto výpomocy je nutné zahrnout do cen položek, které tyto přípomocy vyžadují.
- ztratné a prořezy, položky typu „jiné nespecifikované práce“, „koordinace postupu prací“, „zkušební provoz“, „úklid pracoviště“, „neúkolované elmech. práce“,
- speciální technologie, vyplývající z postupů výstavby a omezených možností při provádění díla oproti běžným technologiím (např. sanační stroj).

4.3. Ostatní náklady jsou jako všeobecné položky zahrnuty v SO 98-98 Všeobecný objekt.

4.4. V nabídce uchazeč doplní u jednotlivých položek Soupisu prací **pouze** jednotkové ceny. Sečtené ceny PS a SO dle členění na profese vytvoří mezisoučty, jejichž sumarizací vznikne celková cena PS a SO. Celkové ceny jednotlivých SO a PS uchazeč vyplní do souboru „Cena stavby.xls“. Celková cena díla pro zhotovitele vznikne součtem celkové ceny PS a SO a všeobecných položek zařazených do SO 98-98 Všeobecný objekt. Měrné jednotky se uvádějí se zaokrouhlením na 3 desetinná místa, a jednotlivé oceněné položky podle soupisu prací se uvádějí v Kč se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

4.5. Jednotkové ceny u položek jsou pro konkrétní zakázku platné a neměnné pro práce (výkony, dodávky) prováděné na určitém místě za stejných podmínek a v čase předpokládané realizace. Shodné položky proto mohou vykazovat i jiné jednotkové ceny, a to u objektů resp. provozních souborů realizovaných za rozdílných podmínek nebo v různých letech výstavby. Pro ocenění nepředvídatelných dodatečně zařazených prací v průběhu realizace stavby bude měření a ocenění položek provedeno stejným způsobem jako u položek v nabídce.

4.6. Množství jednotek v položkách Soupisu prací PS a SO jsou očekávaná množství vycházející z technického řešení v projektu. Podkladem pro stanovení množství v položkách soupisu prací je projektová dokumentace pro provádění stavby. Skutečné množství se může od množství, které je určeno v jednotlivých položkách Soupisu prací lišit z důvodu přesného zaměření nebo na základě rozhodnutí Správce stavby.

4.7. Pro ocenění nepředvídatelných dodatečně zařazených prací v průběhu realizace stavby bude měření a ocenění položek provedeno stejným způsobem jako u položek v nabídce. **Všechny položky soupisu**

**prací musí být v nabídce oceněny. V případě, že uchazeč některou z položek uvedených v Soupisu prací neocení vůbec nebo ji ocení nulovou hodnotou, musí hodnověrně a dostatečně ve své nabídce vysvětlit, z jakého důvodu nebyla položka oceněna, případně proč a jakým způsobem je daná položka již zahrnuta/oceněna v jiných položkách Soupisu prací.** V případě, že nabídka takové vysvětlení nebude obsahovat, zadavatel bude takovou skutečnost považovat za nejasnost a pro takový případ si vyhrazuje právo požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky.

- 4.8. Soupis prací je jako součást zadávací dokumentace uveřejněn na profilu zadavatele, a to v digitální podobě v otevřené (editovatelné) formě ve formátu \*.xls .

## 5. MĚŘENÍ

Způsob měření vychází z měrných jednotek uvedených v položkách Soupisu prací. Podle potřeby je způsob měření podrobněji popsán v Technických specifikacích položek a v příslušné cenové soustavě.

Od uchazečů se očekává, že pečlivě prostudují veškeré podklady obsažené v zadávací dokumentaci. V případě, že uchazeč má výhrady k určitým částem zadávací dokumentace (např. množství v soupisu prací, výkresy), obrátí se podle pokynů Dílu 1 v průběhu lhůty pro podání nabídky na zadavatele se žádostí o objasnění jím nalezených nesrovnalostí. Zadavatel po posouzení jeho připomínek v patřičném termínu vysvětlí zadávací dokumentaci či na podkladě připomínek provede změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

## 6. ALTERNATIVY MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ

Soupis prací s vloženými jednotkovými cenami a cenami v nabídce zájemce je považován za plně pokrývajících všechny přípustné alternativy materiálů a provedení, kterými bude zhotovitel se souhlasem objednatele dílo realizovat.

## 7. SROVNATELNÉ VÝROBKY

Při zpracování soupisu prací je prioritně použita cenová soustava OTSKP. Pro profese, které nejsou obsaženy v cenové soustavě OTSKP, byla použita jiná volně dostupná cenová soustava, prioritně cenová soustava ÚRS. V případě, že by se v položkách, dle použité cenové soustavy, objevily konkrétní názvy výrobků, směřující k určitému výrobcí, stanovuje zadavatel, že zájemce ve své nabídce může použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných výrobků, neboť údaje uvedené v soupisu prací a technických specifikacích položky, jako součásti projektové dokumentace stavby, jsou závazné pouze v oblasti věcného popisu jednotlivých výrobků, je však možno využít jiných než dodavatelských zdrojů. Je povoleno kvalitativně stejné nebo vyšší řešení, které vyhoví TKP staveb státních drah a splňuje podmínky stanovené ve VTP a ZTP.

Jestliže Zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál namísto určeného nebo vykázaného, a tento je přijat Správcem stavby k zabudování do Díla, potom se považují množství, sazby a ceny v soupisu prací za dostatečné pro pokrytí všech nákladů souvisejících s touto změnou. V tom je zahrnuto i zpracování návrhu, opatření technických údajů, výkresů, certifikátů, očekávaného schválení, i zajištění souvisejících úprav Díla.